

VILADŮM SLUNNÉ ÚDOLÍ STANDARDNÍ VYBAVENÍ

Exteriér

- hliníková okna s izolačním trojsklem, barva antracit RAL 7024
- na jižní fasádě předokenní hliníkové žaluzie
- podlaha na terasách – dřevěná prkna - modřín
- zděné zábradlí na terasách do výšky 1,10 m
- Obvodové zdivo z keramických tvárnic HELUZ plněných polystyrenem, probarvená omítka
- vnitřní zdivo i vnitřní příčky z keramických tvárnic HELUZ a betonových tvárnic s omítkou
- exteriérové hliníkové parapety, interiérové parapety plastové – barva šedá

Povrchové úpravy stěn a stropů

- v interiéru jádrové vápenocementové vrstvy
- interiérové nátěry obytných místností a chodeb v bílém odstínu
- v koupelnách a na WC sádkartonový podhled – h = 2300 mm
- v sociálních zařízeních (WC, koupelna) keramické obklady, po strop

Povrchové úpravy podlah

- v pokojích dřevěná lepená podlaha - dvouvrstvá
- v sociálních zařízeních a chodbách (WC, koupelna) keramická dlažba

Truhlářské výrobky

- vstupní dveře protipožární, výška 210 cm, kování bezpečnostní koule / klika, barva přírodní hliník, opatřeny kukátkem, zámek vložkový
- vnitřní dveře dýhované - přírodní dub, plné, výška 210 cm, rámové zárubně, zámky dózické, koupelna a WC – WC zámky
- kuchyňská linka není standardním vybavením

Zdravotně technická instalace

- připraveno napojení odpadu a vody pro kuchyňskou linku
- keramické umyvadlo šíře 1300x470 mm značky Villeroy&Boch série Subway 2, možnost i verze na desku s broušenou spodní hranou, stojánková páková umyvadlová baterie – chrom, značky Hansgrohe série Logis 100 – 2x
- keramické umyvadlo šíře 650x470 mm značky Villeroy&Boch série Subway 2, možnost i verze na desku s broušenou spodní hranou, stojánková páková umyvadlová baterie – chrom, značky Hansgrohe série Logis 100
- keramické umyvadlo 600x470 mm značky Villeroy&Boch série Subway 2, stojánková páková umyvadlová baterie – chrom, značky Hansgrohe série Logis 100
- keramický závěsný klozet značky Villeroy&Boch série Subway 2 Combi-Pack, Direct Flush, sedátko se závěsy QuickRelease a funkcí SoftClosing vč. ovládacího tlačítka z kvalitního plastu



+420 731 516 417



acreal@acreal.cz



www.aidevelop.cz

- sprchová smaltovaná vanička značky Kaldewei série SUPERPLAN – 900x900, 1200x900, 1400x900 mm, skleněná pevná zástěna, nástěnná podomítková sprchová baterie značky Hansgrohe série Logis – chrom
- smaltovaná vana 170x75 mm značky Kaldewei série Cayono – se středovou výpustí, s vanovou nástěnnou podomítkovou baterií značky Hansgrohe série Logis – chrom
- elektrický topný žebřík
- v koupelně vývody pro napojení pračky
- pro každou bytovou jednotku samostatné měření spotřeby vody
- hlásič autonomní detekce a signalizace požáru
- Teplá voda – cirkulace vody v domě
- Ohřev TUV centrální – zdroj tepla – plynový kotel

Vytápění

- zdroj tepla – plynový kotel – topení, ohřev TUV
- teplovodní podlahové topení, termostat v každé obytné místnosti
- koupelna – topný žebřík s elektrickým vytápěním

Vzduchotechnika (VZT)

- nucené odvětrání WC a koupelny s časovým doběhem a zpětnou klapkou
- příprava pro odsávání digestoře u KL, s vyústěním nad střechy

Silnoproud

- zásuvky a vypínače ABB Swing L, počet zásuvek dle projektu elektro
- spínače ventilátorů VZT opatřeny diodou kontroly zapnutého chodu
- vývody pro osvětlovací tělesa, vývody pro varnou desku, troubu, digestoř a pro zásuvky ostatních spotřebičů KL
- samostatné měřidla spotřeby elektrické energie pro každou bytovou jednotku

Slaboproud

- domácí telefon pro komunikaci se vstupem do objektu – elektrický vrátný
- EZS – čidlo u vstupních dveří a ovládací klávesnice – možnost rozšíření do všech pokojů
- TV a internet – zatrubkování a rozvody do pokojů

Součástí standardního vybavení není kuchyňská linka včetně spotřebičů, nábytek, interiérové vybavení, světla, klimatizační jednotky.

V případě požadavků klientů na nadstandardní vybavení budou odečteny standardy v nákupních cenách prodávajícího.

Pro případ, že by v době realizace nedošlo k dodávce výše specifikovaných typů standardního vybavení, vyhrazuje si developer právo nahradit tyto zařizovací předměty modelem či výrobkem obdobného typu stejné kvality.

Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.



+420 731 516 417



acreal@acreal.cz



www.aidevelop.cz